**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВОЛОДАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 07.07.2023 г. | N 979 |

Об утверждении инвестиционной

Стратегии муниципального

образования «Володарский муниципальный

район Астраханской области» до 2030 года

На основании Протокола заседания Инвестиционного совета при Правительстве Астраханской области от 27.12.2022 № 3 «II. О результатах оценки (рейтингования) деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области по вопросам улучшения инвестиционного климата», администрация муниципального образования «Володарский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную стратегию муниципального образования «Володарский район» Астраханской области до 2030 года (далее - Стратегия) (Приложение 1).
2. Структурным подразделениям администрации муниципального образования «Володарский район» руководствоваться положениями Стратегии при разработке комплексных программ развития муниципального образования, муниципальных целевых программ и иных программных документов.

3. Сектору информационных технологий организационного отдела администрации муниципального образования «Володарский район» (Поддубнов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Володарский район».

4. Главному редактору МАУ «Редакция газеты «Заря Каспия» (Мусралиева) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Заря Каспия».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы Д.В.Курьянов

Приложение №1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Володарский район»

от 06.07.2023 г. № 979

ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ  
МУНИЦПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН»  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДО 2030 ГОДА

**СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ СТРАТЕГИИ**

***Стратегическая цель*** инвестиционной стратегии муниципального образования «Володарский район» – создание комплекса условий для повышения качества жизни населения Володарского района на основе использования имеющегося природноресурсного, экономического и трудового потенциала, создание благоприятного инвестиционного климата на территории по принципу баланса интересов населения, бизнеса и власти. Инвестиционная стратегия разработана с учетом Программы социально-экономического развития муниципального образования МО «Володарский район» на период до 2030 года.

Инвестиционная стратегия призвана содействовать повышению эффективности работы с потенциальными инвесторами, привлечению частных инвестиций в реализации приоритетных инвестиционных проектов.

Основными принципами разработки Инвестиционной стратегии являются:

- обеспечение согласованности стратегических целей инвестиционной деятельности МО «Володарский район» с приоритетами развития Астраханской области;

- обеспечение инновационной направленности привлекаемых инвестиций, связанной с необходимостью постоянного использования результатов технологического прогресса и адаптации к быстрому их внедрению;

- сбалансированное сочетание перспективного, текущего и оперативного уровней управления инвестиционной деятельностью;

- учет имеющегося ресурсного потенциала для обеспечения реализуемости Инвестиционной стратегии;

- результативность и эффективность реализации комплекса мероприятий по улучшению инвестиционного климата;

- государственно-частное партнерство в формате взаимовыгодного сотрудничества.

***Стратегические задачи*** Инвестиционной стратегии муниципального образования «Володарский район» на период до 2030 года:

- в социально- экономической сфере - рост благосостояния и уровня жизни населения, улучшение демографической ситуации, расширение ассортимента культурно-досуговых и спортивно-оздоровительных услуг, повышение уровня безопасности жизни населения, улучшение экологической обстановки, развитие рыночной инфраструктуры, рост инвестиций в основной капитал, развитие и поддержка малого бизнеса, укрепление и увеличение финансового, налогового потенциала;

- в сфере повышения образовательного, научного, культурного и духовного потенциала - совершенствование системы образования и культурного обслуживания, системы медицинского обслуживания в целях укрепления физического и психологического здоровья населения;

- в градостроительной сфере - обеспечение комплексной застройки территории района, повышение комфортности и доступности жилья, развитие инженерной и транспортной инфраструктуры.

Основные результаты реализации Инвестиционной стратегии будут размещены на официальном сайте администрации МО «Володарский район» [www.regionvol.ru](http://www.regionvol.ru).

**РАЗДЕЛ 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН» И ДЕМОНСТРАЦИЯ ЕГО ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Володарский район расположен в юго-восточной части Астраханской области. Район включает 74 населенных пункта.

Население составляет 45,466 тыс. человек. Здесь проживают представители более 24 национальностей. Володарский район имеет собственные герб и флаг, зарегистрированные Государственной Геральдической палатой при Президенте РФ.

Выгодное географическое положение и расположение вдоль дельты Волги, постоянное развитие экономических, политических и культурных связей делает Володарский район богатейшим потенциалом развития производства и реализации сельскохозяйственной продукции, промышленности и туризма.

1. **Основные экономические и социальные  
   показатели**

|  | Январь-декабрь 2021г., млн. рублей | В % к соответств. периоду пред. года | Справочно: январь-декабрь 2020 г. в % к январю-декабрю 2019г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по видам деятельности | 233,0 | 106,7 | 79,0 |
| Оборот розничной торговли | 890,5 | 116,2 | 104,3 |
| Оборот общественного питания | 2,2 | 89,5 | 61,0 |
| Объем платных услуг населению | 262,8 | 121,5 | 96,5 |
| Ввод в действие жилья, м2 общей площади | 19447 | 157,8 | 99,9 |
| Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника, рублей | 27513,3 | 109,9 | 108,1 |
| Индекс потребительских цен по области | 100,8 | 108,5 | 104,98 |
| Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) организаций | 29,2 | в 3,6 |  |

**1.1 ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**

На территории Володарского района развиваются пищевая промышленность, издательская и полиграфическая, энергетический комплекс.

С сентября 2017 года на территории Володарского района действует солнечная электростанция «Заводская» мощностью 15 МВт. Станция преобразовывает энергию солнечного излучения в электрический ток за счет 56 626 установленных солнечных панелей.

Активными рыбодобывающими и рыбоперерабатывающими предприятиями района являются СПК «Мустанг», ССПК «Овощевод», ООО «Зуфар», ООО «Русский стиль - Просет дельта», РА «Челюскинец», ООО «Холодильник Володарский», РА «Стрежень». РА «Юг-2000».

**Целевые показатели развития промышленности**

Объемотгруженных товаров собственного производства, млн рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 233,00 | 270,00 | 321,00 |

Объеминвестиций в основной капитал, млн рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 61,3 | 67,43 | 74,17 |

**1.2 СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**

**Агропромышленный комплекс** Володарского района представлен многоотраслевыми сельскохозяйственными предприятиями:

- Рыболовство (24 предприятия)

- Растениеводство (21 предприятие)

- Животноводство (56 предприятий)

- Аквакультура (10 предприятий)

Ежегодно сельхотоваропроизводителям оказывается государственная поддержка, млн рублей:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 39,6 | 43,6 | 43,6 |

**Рыболовство**

Квота на вылов рыбы в 2021 году составила 39413,26 т, освоено 53%. Уплачено налогов в бюджеты всех уровней – 74 млн рублей, реализовано за пределы страны – 496 т рыбы.

**Аквакультура**

Общая площадь прудов – 806 га, выращено в 2021 году – 261 тонн рыбы.

**Животноводство**

Поголовье КРС ежегодно увеличивается, и в 2021 году составило 41971 голов. Поголовье племенного скота составило 374 голов. Произведено мяса – 5504,2 т, молока – 26375,1 т.

**Растениеводство**

Общая посевная площадь – 3201,7 га, произведено овощебахчевой продукции 47444,9 т.

**Целевые показатели развития сельского хозяйства**

Объем вылова рыбы, тонн

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 17720 | 19492 | 21441 |

Переработка ВБР, тонн

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021г | к 2025 г | к 2030 г |
| 17011 | 18712 | 20583 |

Площадь прудов и садков, га

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 806 | 886 | 975 |

Производство товарной рыбы, тонн

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021г | к 2025 г | к 2030 г |
| 261 | 287 | 315 |

**Основные мероприятия развития сельского хозяйства**

* ввод новых мощностей по переработке рыбы, закуп холодильников (СПК «Мустанг»)
* строительство дополнительных цехов для копчения рыбы на базе ООО «Холодильник Володарский»
* увеличение объема производства икры рыб осетровых пород КФХ Джантуреева А.Х., КФХ Беккулова Т.Б., КФХ Зурманова В.Г.;
* увеличение производства товарной рыбы;
* обновление ассортимента выращиваемой рыбы и рыбной продукции;
* увеличение поголовья скота;
* улучшение генофонда поголовья (путем закупа племенного скота и искусственного осеменения);
* строительство откормочных площадок и убойных цехов;
* возобновление переработки молока;
* увеличение посевных площадей и повышение урожайности;
* внедрение новых методов выращивания овощей;
* расширение ассортимента производимой продукции.

**1.3 МАЛЫЙ БИЗНЕС**

В целях реализации государственной политики в сфере развития предпринимательства и привлечения предпринимательского сообщества к решению социально-экономических задач района создан Координационный Совет по малому и среднему предпринимательству.

С целью оказания консультационной и информационной поддержки бизнеса со стороны администрации МО «Володарский район» принята Подпрограмма "Создание условий для развития предпринимательства на территории МО «Володарский район" муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития Володарского района».

На территории района осуществляют деятельность 780 субъектов малого и среднего предпринимательства. Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая микропредприятия – 2381 человек.

**Целевые показатели развития малого бизнеса**

Число субъектов малого и среднего бизнеса

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 780 | 819 | 859 |

Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 2381 | 2447 | 2569 |

Оборот розничной торговли, млн рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 890,5 | 934,5 | 981,22 |

Объем платных услуг, млн рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 262,8 | 275,94 | 289,73 |

**Основные мероприятия развития малого бизнеса**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятия в 2022 году   1. Открытие центров бытового обслуживания   (ателье по пошиву и ремонту одежды, обуви, парикмахерские) на территории МО района   1. Развитие цветочного бизнеса на территории   МО района   1. Развитие аптечного бизнеса на территории   МО района   1. Расширение хлебопекарного и кондитерского бизнеса на территории МО района | Мероприятия к 2025 году   1. Открытие туристического агентства на территории поселка Володарский 2. Открытие агентств по организации праздничных мероприятий на территории МО района 3. Строительство мини-рынков для реализации товаров местного производства | Мероприятия к 2030 году   1. Оказание финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы « Создание условий для устойчивого экономического развития Володарского района» 2. Строительство бизнес-центра на территории поселка Володарский |

**1.4 СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА**

**ОБРАЗОВАНИЕ**

Муниципальная система образования представлена 26 образовательными организациями: 13 средних школ, 10 основных общеобразовательных организаций, 1 учреждение дополнительного образования и 25 детских садов (2 из которых самостоятельные юридические лица, 23 – в составе ОО).

В общеобразовательных учреждениях Володарского района обучаются 6081 учащихся. Количество обучающихся по уровням получения образования выглядит следующим образом: начальный – 2579, основной – 3149, средний – 298.

111 учащихся с ограниченными возможностями здоровья обучаются инклюзивно, 14 – на дому. 116 детей обучаются с применением дистанционных технологий.

В одну смену обучается 20 школ, 7 школ обучает детей в две смены.

Доступность дошкольного образования для детей в возрасте до трёх лет, %:

к 2022 – 98% к 2025 – 100% к 2030 – 100%.

Доля обучающихся, занимающихся в одну смену в общеобразовательных организациях района, %:

к 2022 – 81% к 2025 – 98% к 2030 – 100%

Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных услугами дополнительного образования, %:

к 2022 – 78% к 2025 – 89% к 2030 – 95%

**Основные мероприятия развития образования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятия к 2022 году   1. Ремонт в МБОУ «Володарская СОШ №1» по реализации проекта «Точка Роста» 2. Капитальный ремонт спортивного зала МБОУ «Тишковская СОШ имени П.П. Мурыгина» 3. Оснащение 11 школ Володарского современным оборудованием 4. Приобретение рециркуляторов образовательным организациям 5. Обеспечение новыми автобусами в 4 общеобразовательных организациях; 6. Открытие центров образования естественно-научной и технологической направленности | Мероприятия к 2025 году   1. Строительство школы в с. Тюрино 2. Строительство пристроев к зданиям МКОУ «Болдыревская ООШ», МКОУ «Новорычанская ООШ», МБОУ «Цветновская СОШ» (с. Крутое, с. Сорочье), МБОУ «Мултановская СОШ» (с. Нововасильево); 3. Строительство многофункциональных площадок на базе МБОУ «Тумакская СОШ», МБОУ «Сизобугорская СОШ», МКОУ «Султановская ООШ»; 4. Обновление материально-технической базы в рамках национального проекта «Современная школа» - МБОУ «Мултановская СОШ», МБОУ «Новинская СОШ», МБОУ «Тишковская СОШ», МБОУ «Алтынжарская СОШ», МБОУ «Зеленгинская СОШ»; | Мероприятия к 2030 году |
| 1. Строительство многофункциональных площадок на базе МБОУ «Алтынжарская СОШ», МБОУ «Цветновская СОШ» (с. Крутое, с. Сорочье) 2. Капитальный ремонт зданий МБДОУ «Детский сад № 4 «Березка»; 3. Обеспечение всех образовательных организаций района высокоскоростным интернетом. |

**КУЛЬТУРА**

Целью развития культуры и искусства является сохранение культурного наследия Володарского района, возрождение традиционных культурных ценностей, обеспечение единого культурного пространства, свободы творчества и развитие культурного и духовного потенциала Володарского района.

Культурный потенциал района включает в себя:

-21 культурно-досуговых учреждений, из них:

- муниципальное бюджетное учреждение «Районный центр культуры»;

-16 сельских Домов культуры;

-4 сельских клуба.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Школа искусств» Володарского района (МБУ ДО ШИ Володарского района), включающая в себя 3 филиала (с. Козлово, с. Тумак, с. Марфино).

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система» (МБУК «ЦБС»), содержащая 1 центральную библиотеку, 1 детскую библиотеку и 14 сельские библиотеки, из них 4 модельные библиотеки в с. Алтынжар, с. Тумак, с. Козлово и с. Маково.

На базе культурно-досугового учреждения осуществляют деятельность 110 клубных формировании с числом участников 1476 человек. Коллективы работают по двенадцати различным направлениям, а в общей сложности в КДУ занимаются более 2000 человек, в возрасте от пяти до восьмидесяти лет.

**Приоритетными задачами сфере культуры являются:**

- развитие инфраструктуры и укрепление материально-технической базы отрасли культуры;

- внедрение проектов по использованию информационных технологий в деятельности учреждений культуры;

- развитие и модернизация образовательных учреждений отрасли культуры;

- создание благоприятных условий для всестороннего развития человека, его творческой самореализации, получения художественного образования и приобщения к культуре и искусству;

- осуществление просветительской, патриотической и военно-патриотической работы среди молодежи, в том числе на базе учреждений культуры, а также создание условий для вовлечения молодежи в волонтерские движения, приобщения к отечественной истории, культуре, изучению фольклора и народного творчества, исследовательской деятельности в области культуры;

- развитие фестивалей и конкурсов детского и юношеского творчества;

- участие частных инвесторов в строительстве и ремонте объектов культуры, реставрации и восстановлении объектов культурного наследия, в том числе с приспособлением их для современного использования;

- привлечение частных средств на поддержку образовательных и просветительских проектов;

- продвижение культуры района за его пределами (гастроли, участие в конкурсах, выставках, фестивалях и др);

- создание эффективной системы мотивации талантливой молодежи на получение образования в области культуры и искусства, в том числе путем реализации грантов, и системы мотивации молодых специалистов творческих профессий на работу в учреждениях культуры района;

- совершенствование системы подготовки и повышения квалификации специалистов в сфере культуры;

**Ожидаемые результаты**

- в удовлетворительном состоянии будет находиться 90% учреждении культурно-досугового типа (2021 г. – 63,6%);

- расширится доступ жителей к культурной деятельности и культурным ценностям, в том числе доступ к электронным ресурсам культуры в дистанционном режиме:

- уровень профильного образования специалистов в отрасли вырастет с 54% (2021 год- 53 чел.) до 100%, при этом треть сотрудников, работающих в отрасли, будут составлять молодые кадры (2021 г. – 19,5%);

- не менее 7% детей будет охвачено дополнительным образованием в области культуры и искусства (2021 г. – 3,87%).

**Целевые показатели развития в сфере культуры**

Увеличение количества посещений организаций культуры:

2022 г – к 2030 г (129 757 чел - 625 390 чел )

Средняя численность участников клубных формирований в расчете на 1 тысячу человек:

2022 г (43 чел.) – к 2030 г (48 чел.)

Доля детей, получающие услуги дополнительного образования в возрасте от 5 до 18 лет:

2022 (3,87%)– к 2030 (6,1%)

**Основные мероприятия развития в сфере культуры**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятия 2022 г  Улучшение материально-технической базы учреждений:   1. СДК с. Цветное   Создание модельной библиотеки:   1. Центральная библиотека пос. Володарский | Мероприятия к 2025 году  Улучшение материально-технической базы учреждений:   1. СДК с. Тумак   Создание модельной библиотеки:   1. Сельская библиотека с. Алтынжар | Мероприятия к 2030 году   1. Дом культуры с. Калинино (строительство) 2. Дом культуры с. Тишково (капитальный ремонт)   Улучшение материально-технической базы учреждений:  1.СДК с. Марфино  Создание модельной библиотеки:  1.Сельская библиотека с. Новинка |

**СПОРТ**

На территории Володарского района работают 3 учреждения, из них 1 учреждение дополнительного образования детей и 1 спортивно – оздоровительный центр.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» пос. Володарский. Всего численность занимающихся в данном учреждении- 284 человека.

На базе МБУ ДО «ДЮСШ» п. Володарский открыт центр тестирования по выполнению видов испытаний (тестов), нормативов, требований к оценке уровня знаний и умений в области физической культуры и спорта населения области Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО).

Муниципальное бюджетное учреждение «СФО центр Олимп»: открыты спортивные отделения для населения любого возраста: фитнес, тяжелая атлетика, футбол, бассейн (летний период) где занимается около 1863 человек.

В 2021 г. граждане систематически занимающихся спортом насчитывается около 15312 человек.

По состоянию на 2021 год обеспеченность района объектами физической культуры составляет 35 % от утвержденного норматива.

**Целевые показатели развития**

Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, % от численности населения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 29 | 37 | 47 |

Доля детей, занимающихся в специализированных спортивных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 5-18 лет, %

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 66 | 74 | 85 |

Количество тренеров и тренеров-преподавателей физкультурно-спортивных организаций, человек

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 99 | 105 | 115 |

Количество действующих спортивных сооружений, единиц

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г | к 2025 г | к 2030 г |
| 44 | 52 | 62 |

Обеспеченность населения спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности, %

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 г. | к 2024 г. | к 2035 г. |
| 32 | 43 | 83 |

Мероприятия к 2025 году

1. Строительство Физкультурно-оздоровительного комплекса, п. Володарский

2. Строительство многофункциональной площадки с уличными тренажерами с. Сизой Бугор

3. Строительство многофункциональной площадки с уличными тренажерами с. Винное.

4. Строительство многофункциональной площадки с уличными тренажерами с. Сорочье.

5. Строительство многофункциональной площадки с уличными тренажерами с. Крутое.

6. Приобретение уличных тренажеров с. Марфино

7. Приобретение уличных тренажеров с. Тумак

8. Приобретение уличных тренажеров с. Зеленга.

Мероприятия к 2030 году

1. Строительство многофункциональной площадки с уличными тренажерами п. Володарский

2. Строительство многофункциональной площадки с уличными тренажерами с. Нововасильево

3. Строительство многофункциональной площадки с уличными тренажерами с. Зеленга.

4. Приобретение уличных тренажеров с.Маково.

5. Приобретение уличных тренажеров с. Калинино

6. Приобретение уличных тренажеров с. Козлово

7. Приобретение уличных тренажеров с. Новинка.

8. Строительство многофункциональной площадки с уличными тренажерами с. Новый Рычан

**1.5 СТРОИТЕЛЬСТВО**

Жилой фонд Володарского района в 2021 г– 1019,36 тыс. кв. м.

Аварийный жилой фонд в 2021 г – 4085,19 кв.м.

Годовой ввод жилья в 2021 г– 23,5 тыс. кв. м.

К 2030 году ожидается:

- рост объемов жилищного строительства,

- рост общей жилой площади, приходящейся в среднем на одного жителя, в 1,3 раза в 2030 г. к уровню 2021

- ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Володарского района;

- увеличение доли площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Володарского района до 85% в 2030 г.

**Основные мероприятия**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятия в 2022 году   1. Реализация программы «Устойчивое развитие сельских территорий Астраханской области» 2. Реализация программы «Свой дом для молодой семьи» 3. Капитальный ремонт общего имущества МКД на территории МО «Володарский район» 4. Улучшение жилищных условий льготных категории граждан | Мероприятия к 2025 году   1. Капитальный ремонт общего имущества МКД на территории МО «Володарский район» 2. Строительство многоквартирных жилых домов в рамках реализации программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» | Мероприятия к 2030 году   1. Капитальный ремонт общего имущества МКД на территории МО «Володарский район» 2. Строительство многоквартирных жилых домов в рамках реализации программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» 3. Строительство жилого микрорайона на территории с. Ахтерек МО «Сизобугорский сельсовет» 4. Строительство многоквартирных жилых домов для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. |

**1.6 ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ И ДОРОЖНОЕ ХОЯЗЙСТВО, БЛАГОУСТРОЙСТВО**

Число котельных, 33 ед.

Протяженность тепловых сетей, 18,11 км.

Протяженность водопроводных сетей, 308,32 км.

Протяженность электрических сетей, 1130,2 км.

Протяженность газопровода, 640 км.

Очистные сооружения - 2 единицы.

Многоквартирные дома - 72 единицы.

Протяженность улично-дорожной сети – 422,4 км, в том числе:

с асфальтобетонным покрытием – 101,5 км, в щебеночном и грунтовом исполнении – 111 км, в грунтовом – 209,9 км.

Благоустроенные дворовые территории многоквартирных домов в общей численности дворовых территорий – 47,2 %.

Парковые зоны – 34 единиц.

**Ключевые направления развития жилищно-коммунального хозяйства:**

***-***Улучшение качества предоставления коммунальных услуг, снижение аварийности, путем строительства новых объектов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.

***-***Снижение издержек, повышения качества и доступности жилищно-коммуналь­ных услуг для населения Володарского района.

-Формировании инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального комплекса путем развития конкуренции в сфере предоставления услуг.

-Социальная поддержка граждан в целях ограничения роста платежей за коммунальные услуги.

-Мероприятия, связанные с оформлением в собственность и временной эксплуатацией объектов.

**Ключевые направления развития дорожного хозяйства**

***-***Улучшение безопасности дорожного движения.

-Уменьшение количества аварийности на дорогах.

-Увеличение качествами количества протяженности дорожного полотна.

-Содержание автомобильных дорог.

-Ремонт автомобильных дорог.

- Мероприятия по безопасности дорожного движения, проектно-изыскательские работы.

**Ключевые направления благоустройства**

- Улучшение облика населенных пунктов.

- Улучшение качества и удобства жизнедеятельности населения.

- Комплексная реконструкция центральных улиц и мест массового отдыха населения в крупных населенных пунктах Володарского района.

-Оборудование новых и восстановление существующих детских игровых площадок.

-Подготовка перспективных площадок размещения нового строительства на территории населенных пунктов для [инвестиционных программ](https://pandia.ru/text/category/investitcionnie_programmi/).

**Целевые показатели развития жилищно-коммунального хоязйства, дорожного хозяйства и благоустройства**

Доля дорог в нормативном состоянии, %:

В 2022 – 22%, к 2025 – 24%, к 2030-35%

К 2030 году:

- увеличение доли автомобильных дорог муниципального значения, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности до 35 %

- снижение доли автомобильных дорог муниципального значения, работающих в режиме перегрузки, в их общей протяженности на 10 % по сравнению с 2021 годом

- снижение количества мест концентрации дорожно-транспортных происшествий (аварийно-опасных участков) на дорожной сети в 3 раза по сравнению с 2022 годом

- снижение смертности от дорожно-транспортных происшествий в 3 раза по сравнению с 2022 годом – до уровня, не превышающего 3,9 человека на 100 тыс. населения

**Основные мероприятия развития жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства и благоустройства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятия в 2022 г  1. Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения по ул. Школьная, ул. Набережная в с. Козлово.  2. Строительство подъезда к с. Болдырево  3. Устройство асфальтобетонного покрытия на проезжей части, тротуаров, уличного освещения, установке дорожных знаков, нанесение горизонтальной дорожной разметки  4. Разработка проектно-сметной документации по следующим объектам:  - Строительство автомобильной дороги «Зеленга-Маково»  - Реконструкция подъезда к с. Форпост Староватаженский  5. Теплоизоляция разводящих сетей теплоснабжения в поселке Володарский протяженностью более 8000 метров.  6. Строительство распределительной сети газоснабжения хутора Новояцкий Володарского района Астраханской области и с.Судочий Яр (с.Тумак) Володарского района Астраханской области.  7. Благоустроены парки в с. Козлово, с. Зеленга. | Мероприятия к 2025 г  1. Ремонт и модернизация котельных, в том числе в с. Новый Рычан, с. Маково, п. Винный, п. Володарский, с. Козлово, с. Тумак, с. Сизый Бугор.  2. Замена сетей теплоснабжения на территории п. Володарский- 10230 м.  3. Строительство очистных сооружений на территории Володарского района 1 шт. (с. Тумак)  4. Газификация населенных пунктов с.Шагано-Кондаковка, комплекс жилых микрорайонов на территории п. Володарский, с. Новинка, с. Марфино.  6. Ремонт дорог в рамках федеральной программы «Безопасные и качественные дороги», ремонт дорог местного значения:  а/д «Астрахань-Марфино»  а/д «Астрахань-Цветное»  а/д «Астрахань- Зеленга»  а/д «Астрахань-Мултаново»  Второй этап  8. Ремонт дорог местного значения общей протяженностью 10 км.  9. Строительство зон отдыха в п. Володарский, с. Марфино, с. Козлово, с. Новинка, с. Тишково. | Мероприятия к 2030 г  1. Строительство сетей водоснабжения в [Актюбе](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%90%D0%BA%D1%82%D1%8E%D0%B1%D0%B5_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1),[Алексеевка](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D0%BA%D0%B0_(%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)),[Алтынжар](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%90%D0%BB%D1%82%D1%8B%D0%BD%D0%B6%D0%B0%D1%80&action=edit&redlink=1),[Ахтерек](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%90%D1%85%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BA&action=edit&redlink=1),[Барановка](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0_(%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)),[Береговой](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B9_(%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)),[Блиново](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)),[Болдырево](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%91%D0%BE%D0%BB%D0%B4%D1%8B%D1%80%D0%B5%D0%B2%D0%BE_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1),[Большой Могой](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%91%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D1%88%D0%BE%D0%B9_%D0%9C%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B9&action=edit&redlink=1), [Ватажка](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%B6%D0%BA%D0%B0), [Верхние Колки](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%92%D0%B5%D1%80%D1%85%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%9A%D0%BE%D0%BB%D0%BA%D0%B8&action=edit&redlink=1), [Винный](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B8%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Володарский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Госзаповедника](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%93%D0%BE%D1%81%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%B0&action=edit&redlink=1), [Зеленга](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B3%D0%B0), [Зелёный Остров](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%B5%D0%BB%D1%91%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%9E%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Ильинка](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%BB%D1%8C%D0%B8%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)), [Казенный Бугор](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9A%D0%B0%D0%B7%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%91%D1%83%D0%B3%D0%BE%D1%80&action=edit&redlink=1), [Кзыл-Тан](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9A%D0%B7%D1%8B%D0%BB-%D0%A2%D0%B0%D0%BD_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1),[Коровье](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9A%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D1%8C%D0%B5_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1),[Костюбе](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9A%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%8E%D0%B1%D0%B5&action=edit&redlink=1),[Кошеванка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9A%D0%BE%D1%88%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%BA%D0%B0&action=edit&redlink=1),[Красный](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D1%8B%D0%B9_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)),[Крутое](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D1%83%D1%82%D0%BE%D0%B5_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)),[Кудрино](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%83%D0%B4%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%BE_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)),[Менешау](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9C%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%88%D0%B0%D1%83&action=edit&redlink=1),[Мешково](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9C%D0%B5%D1%88%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1),[Мултаново](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9C%D1%83%D0%BB%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE&action=edit&redlink=1),[Нариманово](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9D%D0%B0%D1%80%D0%B8%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1),[Нижняя Султановка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9D%D0%B8%D0%B6%D0%BD%D1%8F%D1%8F_%D0%A1%D1%83%D0%BB%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0&action=edit&redlink=1), [Новинка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1), [Нововасильево](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%81%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%D0%B2%D0%BE&action=edit&redlink=1), [Новокрасное](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%BA%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B5_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Новомаячное](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D1%8F%D1%87%D0%BD%D0%BE%D0%B5), [Новояцкий](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%8F%D1%86%D0%BA%D0%B8%D0%B9&action=edit&redlink=1), [Плотовинка](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BB%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D0%BD%D0%BA%D0%B0), [Разбугорье](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A0%D0%B0%D0%B7%D0%B1%D1%83%D0%B3%D0%BE%D1%80%D1%8C%D0%B5&action=edit&redlink=1), [Самойловский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D0%BC%D0%BE%D0%B9%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Сармантаевка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A1%D0%B0%D1%80%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D1%82%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%BA%D0%B0&action=edit&redlink=1), [Сорочье](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%BE%D1%80%D0%BE%D1%87%D1%8C%D0%B5_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Средняя Султановка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A1%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D1%8F%D1%8F_%D0%A1%D1%83%D0%BB%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0&action=edit&redlink=1), [Старый Алтынжар](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%80%D1%8B%D0%B9_%D0%90%D0%BB%D1%82%D1%8B%D0%BD%D0%B6%D0%B0%D1%80&action=edit&redlink=1), [Столбовой](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%82%D0%BE%D0%BB%D0%B1%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B9_(%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%91%D0%BB%D0%BE%D0%BA)), [Таловинка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A2%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D0%BD%D0%BA%D0%B0&action=edit&redlink=1), [Тишково](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B8%D1%88%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Трубный](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%80%D1%83%D0%B1%D0%BD%D1%8B%D0%B9_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Тулугановка](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%83%D0%B3%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0_(%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)), [Тумак](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%83%D0%BC%D0%B0%D0%BA_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Тюрино](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%8E%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%BE_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Форпост Староватаженский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%BE%D1%80%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82_%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9), [Шагано-Кондаковка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A8%D0%B0%D0%B3%D0%B0%D0%BD%D0%BE-%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%B4%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0&action=edit&redlink=1), [Яблонка](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%B1%D0%BB%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)), [Ямное](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%BC%D0%BD%D0%BE%D0%B5_(%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD))  2. Ремонт сетей водоснабжения и замена сетей теплоснабжения на территории Володарского района протяженносью 208 км.  3.Строительство очистных сооружений в с. Козлово  4.Реконструкция и ремонт котельных на территории Володарского района 8 шт.( [Алтынжар](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%90%D0%BB%D1%82%D1%8B%D0%BD%D0%B6%D0%B0%D1%80&action=edit&redlink=1),[Большой Могой](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%91%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D1%88%D0%BE%D0%B9_%D0%9C%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B9&action=edit&redlink=1),[Крутое](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D1%83%D1%82%D0%BE%D0%B5_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)),[Яблонка](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%B1%D0%BB%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)),[Новинка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1),[Сорочье](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%BE%D1%80%D0%BE%D1%87%D1%8C%D0%B5_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)),[Тумак](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%83%D0%BC%D0%B0%D0%BA_(%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)),[Мултаново](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9C%D1%83%D0%BB%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE&action=edit&redlink=1))  5. Строительство сетей газоснабжения в Володарском районе( х. Новояцкий, с. Таловинка, с. Болдырево)  6. Капитальный ремонт общего имущества МКД земельщики  7. Ремонт дорог в рамках федеральной программы «Безопасные и качественные дороги»  а/д «Астрахань-Калинино»  а/д «Астрахань-Новокрасное»  а/д «Астрахань- Новинка»  а/д «Астрахань-Новый Рычан»  8. Ремонт дорог местного значения общей протяженностью 20 км. |

**1.7 ВОДА**

На территории Володарского района из 74 населенных пунктов в 59 населенных пунктах имеется централизованная система водоснабжения. Процент обеспечения централизованной системой водоснабжения один из самых высоких на территории Астраханской области. Более 90 % населения, проживающего на территории района, пользуются услугами централизованного водоснабжения.

**Концессионное соглашение с ООО «Цифровой водоканал»**

Система водоснабжения на территории Володарского района представлена двумя станциями очистки воды в с. Козлово, с. Цветное, 41 насосными станциями технического водоснабжения, более 308 км разводящих сетей.

Между муниципальным образованием «Володарский район», Обществом с ограниченной ответственностью «Цифровой водоканал» и Правительством Астраханской области в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» администрацией муниципального образования «Володарский район» в целях бесперебойного и эффективного снабжения населения Володарского района чистой питьевой водой в 2017 году заключено концессионное соглашение в сфере централизованного водоснабжения, основная цель соглашения – 100% обеспечение граждан района чистой питьевой водой. Соглашение заключено сроком на 20 лет.

**1.8 ТУРИЗМ**

Володарский район Астраханской области является стратегически важным транспортным узлом, где пересекаются Каспийские морские и Волжские речные пути с важными автомобильными трассами. Район граничит с Приволжским, Красноярским и Камызякским районами Астраханской области, Республикой Казахстан, омывается Каспийским морем.

Преимущество Володарского района в доступности и удобном расположении от г.Астрахани (протяженность Расстояние Астрахань - Володарский по трассе составляет 46 км, по прямой — 37 км., Поездка Астрахань – Володарский на машине продлится примерно 39 минут), от Приволжского района (Расстояние по трассе составляет 49 км, а по прямой - 27 км), от Камызякского района (Расстояние: 78 км; Время: 1:14), от Красноярского района (расстояние 21 км). Ближайшее сотрудничество с соседней республикой Казахстан.

Общая численность населения в Володарском районе более 45 тыс.человек. Общий поток туристов составляет от 7500 до 10000 человек в год.

По данным Реестра субъектов туристической деятельности по Астраханской области, в Володарском районе функционируют 27 организации, работающих в сфере туризма.

Основными видами и направлениями туристической деятельности являются рыбалка, охота, подводная охота, зимняя рыбалка. Все турбазы предлагают туристам прогулки на взморье на быстроходном катере, организуют экскурсии на лотосовые поля.

Основной поток туристов приходится на апрель-май и сентябрь-октябрь, в сезон путины и охоты. Большая часть баз работают круглый год, предлагая туристам комфортные условия для проживания (в перечень услуг входят – 2-3 –х местные домики, сауна, баня, детские и спортивные площадки, питание, бильярд, услуги егеря, аренда снаряжений, лодок, катеров).

60% баз расположена на каналах и раскатах (Белинский банк, Седьмая Огневка, Малобелинский канал), оставшаяся часть расположена в сельских поселениях в с. Зеленга (расстояние от поселка – 32 км), с.Маково (расстояние от поселка – 30 км), с.Диановка (расстояние от поселка – 5 км).

В настоящее время активно развивается в районе этнотуризм и событийный туризм. На территории района много культурных объектов, достопримечательностей, куда организованы экскурсионные маршруты (Мавзолей Курмангазы Сагырбаева с.Алтынжар, Чуркинский монастырь в с.Большой Могой, Церковь иконы Казанской Божьей Матери в с.Ильинка, Астраханский международный биосферный заповедник).

**Основные мероприятия развития туризма**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятия в 2022 г   1. Увеличение потока туристов до 10000 человек в год | Мероприятия к 2025 году   1. Разработка новых проектов 2. Открытие новых туристических маршрутов 3. Увеличение потока туристов до 12000 человек в год | Мероприятия к 2030 году   1. Строительство Аквапарка 2. Увеличение потока туристов до 20000 человек в год |

**1.9 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА МО «ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН»**

Устойчивое состояние и успешное развитие района во многом зависит от инвестиционной активности, сложившейся на территории района.

На сегодняшний день одной из наиболее важных задач является привлечение инвестиций в экономику. Приток инвестиции в район - это рабочие места, пополнение бюджета и решение многих социальных и инфраструктурных вопросов, и как результат - динамичное социально-экономическое развитие.

**Распределение инвестиций в основной капитал  
по районам Астраханской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Январь-декабрь 2021 | |
| млн  рублей | в % к  январю-декабрю 2020 |
| Всего по области | 125682,3 | 105,3 |
| в том числе: | | |
| Ахтубинский | 1293,9 | 59,4 |
| Володарский | 140,3 | 102,3 |
| Енотаевский | 2988,0 | в 4,0р. |
| Икрянинский | 209,2 | 87,4 |
| Камызякский | 135,7 | 56,5 |
| Красноярский | 10116,3 | 95,6 |
| Лиманский | 104,9 | 90,8 |
| Наримановский | 1450,7 | 111,7 |
| Приволжский | 923,7 | 169,1 |
| Харабалинский | 977,8 | 81,3 |
| Черноярский | 66,8 | 53,6 |
| г.Астрахань | 56857,5 | 71,9 |
| г.Знаменск | 339,1 | 38,2 |

**Инвестиции в основной капитал по "чистым" видам экономической деятельности по Володарскому району**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | январь-декабрь 2021г, тыс. рублей | в % к январю-декабрю 2020 г. |
| 1 | 2 | 3 |
| ВСЕГО, | 140 329 | 102,3 |
| в том числе по видам экономической деятельности |  |  |
| Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство | 61 622 | в 5.4р. |
| Обрабатывающие производства | ... | 120,5 |
| Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха | ... | 8,1 |
| Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | 3 253 | 69,3 |
| Транспортировка и хранение | ... | 3,6 |
| Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | ... | 54,8 |
| Деятельность профессиональная, научная и техническая | ... | в 3.0р. |
| Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение | 5 815 | 116,4 |
| Образование | 10 432 | в 11.9р. |
| Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг | ... | 134,2 |
| Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений | 3 790 | в 2.4р. |

**Распределение инвестиций в основной капитал по источникам финансирования**

|  |  |
| --- | --- |
|  | январь-декабрь 2021г., тыс. рублей |
| Инвестиции в основной капитал - всего | 140 329 |
| из них: |  |
| Собственные средства | 15 673 |
| Привлеченные средства | 124 656 |
| бюджетные средства | 58 639 |
| в том числе: |  |
| из федерального бюджета | 847 |
| из бюджетов субъектов РФ | 40 834 |
| из местных бюджетов | 16 958 |
| прочие | 56 195 |

На стадии разработки находятся такие инвестиционные проекты, как:

1. ООО «Фаворит»

Инвестиционный проект: Строительство бойни

Сумма инвестиций: 20,0 млн рублей.

Место реализации: п. Володарский

Количество новых рабочих мест – до 40.

2. ООО РКЗ «Катран»

Инвестиционный проект: Возобновление производства по переработке и консервированию рыбы, ракообразных и моллюсков

Сумма инвестиций: 50,0 млн рублей.

Количество новых рабочих мест – до 70.

Место реализации: п. Володарский

3. ООО «Инсиэкопроф»

Инвестиционный проект: Переработка и утилизация всех видов отходов

Количество новых рабочих мест – до 100.

Сумма инвестиций: 163,8 млн рублей.

В целях эффективного развития экономики и привлечения инвестиций в муниципальное образование «Володарский район» составлен перечень из 20 инвестиционных площадок, готовых к реализации новых проектов. Участки пригодны для развития бизнеса в сфере сельского и рыбного хозяйства, возведения социально-значимых объектов, а также для ведения туристической деятельности.

**Инвестиционные проекты реализуемые на территории МО "Володарский район"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование инвестиционного проекта | Место реализации инвестиционного проекта | Период реализации инвестиционного проекта | Объем инвестиций (тыс. руб.) | Источники финансирования инвестиционного проекта (собственные и (или) привлеченные, в том числе заемные) | Статус инвестиционного проекта (реализованный, реализуемый, планируемый к реализации/степень проработки) | Создание рабочих мест |
| **ЖИВОТНОВОДСТВО** | | | | | | | |
| 1 | Создание и развитие агробизнеса по мясоскотоводству | Астраханская обл., Володарский р-он., с. Нововасильево | 2019-2025 | 20 690,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2019 |  | 6 |
| 2020 | 20 690,00 | 6 |
| 2021 |  | 6 |
| 2022 |  | 6 |
| 2023 | 1 000,00 | 6 |
| 2024 |  | 6 |
| 2025 |  |  |
| 2 | Создание и развитие агробизнеса по мясоскотоводству | Астраханская обл., Володарский р-он., пос. Володарский | 2019-2023 | 1 688,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2019 | 1 688,00 | 2 |
| 2020 |  | 2 |
| 2021 |  | 2 |
| 2022 |  | 2 |
| 2023 | 3 000,00 | 2 |
| 3 | Создание и развитие агробизнеса по мясоскотоводству | Астраханская обл., Володарский р-он., с. Мултаново | 2019-2024 | 29 016,60 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2019 |  | 6 |
| 2020 | 29 016,00 | 6 |
| 2021 | 1 152,25 | 6 |
| 2022 | 100,00 | 6 |
| 2023 | 0,00 | 6 |
| 2024 |  | 6 |
| 4 | Создание и развитие КФХ начинающего фермера | Астраханская область, Володарский район, п.Володарский | 2020-2025 | 7 040,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2020 |  | 1 |
| 2021 | 7 040,00 | 3 |
| 2022 | 1 000,00 | 3 |
| 2023 | 10 000,00 | 3 |
| 2024 | 10 000,00 | 4 |
| 2025 |  | 4 |
| 2026 |  | 4 |
| 2027 |  | 4 |
| 2028 |  | 4 |
| 5 | Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по мясному скотоводству | Астраханская область , Володарский район, с.Цветное | 2020-2025 | 4 570,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2020 | 2 065,00 | 2 |
| 2021 | 2 490,00 | 2 |
| 2022 | 100,00 | 2 |
| 2023 |  | 2 |
| 2024 |  | 2 |
| 2025 |  | 2 |
| 6 | Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по мясному скотоводству | Астраханская область Володарский район, с.Паромный | 2021-2027 | 2 760,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2021 | 2 160,00 | 1 |
| 2022 | 600,00 | 1 |
| 2023 | 2 000,00 | 1 |
| 2024 |  | 1 |
| 2025 |  | 1 |
| 2026 |  | 1 |
| 2027 |  | 1 |
| 7 | Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по мясному скотоводству | Астраханская область Володарский район, с.Марфино | 2021-2027 | 4 640,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2021 | 1 560,00 |  |  |  |
| 2022 | 10 000,00 | собственные и заемные средства |  | 1 |
| 2023 | 2 000,00 | собственные средства |  | 1 |
| 2024 | 2 000,00 | собственные средства |  | 1 |
| 2025 |  |  |  | 1 |
| 2026 |  |  |  | 1 |
| 2027 |  |  |  |  |
| 8 | Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по табунному коневодству | Астраханская область Володарский район, с.Козлово | 2021-2026 | 3 750,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2021 |  |  |
| 2022 | 3 750,00 | 1 |
| 2023 |  | 1 |
| 2024 |  | 1 |
| 2025 |  | 1 |
| 2026 |  | 1 |
| 2027 |  |  |
| 9 | Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по табунному коневодству | Астраханская область Володарский район, п.Володарский | 2022-2027 | 4 350,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2022 | 1 750,00 | 1 |
| 2023 | 2 600,00 | 1 |
| 2024 |  | 1 |
| 2025 |  | 1 |
| 2026 |  | 1 |
| 2027 |  | 1 |
| 10 | Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по табунному коневодству | Астраханская область Володарский район, с.Калинино | 2022-2027 | 4 050,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2022 |  | 1 |
| 2023 | 4 050,00 | 1 |
| 2024 |  | 1 |
| 2025 |  | 1 |
| 2026 |  | 1 |
| 2027 |  | 1 |
| 2028 |  | 1 |
| **РЫБА** | | | | | | |  |
| 11 | Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по выращиванию товарной аквакультуры | Астраханская область Володарский район, п.Володарский | 2020-2024 | 2 999,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый | 1 |
| 2021 |  | 1 |
| 2022 | 2 311,52 | 2 |
| 2023 | 2 206,88 | 2 |
| 2024 | 1 000,00 | 2 |
| 2025 |  | 2 |
| 2026 |  | 2 |
| 2027 |  | 2 |
| 12 | Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по выращиванию товарной аквакультуры | Астраханская область Володарский район, п.Володарский | 2021-2026 | 3 528,00 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2021 |  |  |
| 2022 |  | 1 |
| 2023 | 3 528,00 | 2 |
| 2024 |  | 3 |
| 2025 |  | 4 |
| 2026 |  | 4 |
| 2027 |  | 4 |
| 13 | Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по выращиванию товарной аквакультуры | Астраханская обл., Володарский р-он., с. Козлово | 2019-2025 | 16 666,67 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый | 5 |
| 2019 | 16 666,67 | 3 |
| 2020 |  | 3 |
| 2021 |  | 4 |
| 2022 | 12 000,00 | 4 |
| 2023 | 8 000,00 | 4 |
| 2024 |  | 5 |
| 2025 |  | 5 |
| 14 | переботка рыбной продукции | Астраханская обл., Володарский р-он., п.Володарский | 2018-2023 | 90 793,32 | государственная поддержка (грант), собственные средства | реализуемый |  |
| 2017 |  | 17 |
| 2018 | 30 912,54 |  |
| 2019 | 49 815,68 |  |
| 2020 | 10 071,72 |  |
| 2021 |  | 17 |
| 2022 | 34 931,67 | 17 |
| 2023 |  | 20 |

**Инвестиционные площадки муниципального образования "Володарский район" готовых к реализации новых инвестиционных проектов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование площадки | Местоположение площадки | Категории земель | Кадастровый номер | Площадь (м2) | Предложение по использованию площадки |
| Инвестиционные площадки типа "Гринфилд" | | | | | | |
| 1 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | между р. Бештук и р. Солонецкий Банк, примерно 4.4 км на северо-восток от с. Зеленга | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:070301:1 | 238 491,00 | Для производства сельскохозяйственной продукции |
| 2 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | в 450 м. от слияния р.Рыбная и р.Зюдева | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:070501:25 | 51 875,00 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| Инвестиционные площадки типа "Браунфилд" | | | | | | |
| 3 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | Вдоль левого берега реки Фомин Банк | земли особо охраняемых территорий и объектов | 30:02:131401:211 | 93 448,00 | строительство базы отдыха |
| 4 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | На участке «Диановский» на территории Козловского сельсовета | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:091801:1 | 96 873,00 | расширение сельскохозяйственной деятельности |
| 5 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | на Кирсановской косе, примерно в 10 км на юг от с. Блиново | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:000000:76 | 33 758 817,00 | для иных видов сельскохозяйственного использования |
| 6 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | в 6100 м вверх по течению от паромной переправы Володарский-Марфино, в 3000 м юго-западнее с. Ямное | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:092101:9 | 21 315,00 | для ведения индивидуального животноводства |
| 7 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | уч. Соленый | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:200102:108 | 13 000,00 | для ведения личного подсобного хозяйства |
| 8 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | на левом берегу р. "Фомин Банк", в районе рыбопромыслового участка "Контрольный" | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:131401:243 | 50 016,00 | для сельскохозяйственного производства |
| 9 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | на левом берегу р. "Фомин Банк" | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:131401:241 | 74 623,00 | для сельскохозяйственного производства |
| 1 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | на левом берегу р. "Фомин Банк", южнее границы ООО "Газпром добыча Астрахань" | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:131401:242 | 12 312,00 | для сельскохозяйственного производства |
| 1 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | в 450 м. от садоводчества " Володаровец" вдоль левого берега ерика Кушумбет на юг | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:060301:100 | 104 284,00 | Для ведения индивидуального животноводства |
| 1 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | о. Без названия, в 200 м. восточнее с. Камардан | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:000000:556 | 189 770,00 | для сельскохозяйственного производства |
| 1 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | восточнее с. Крутое | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:000000:951 | 143028 | для ведения сельскохозяйственного производства |
| 1 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | в 1 км юго-восточнее с. Крутое, вдоль левого берега р. Терновая. | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:100401:2 | 379999 | для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственной культуры |
| 1 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | в 880 м на северо-восток от с. Колки | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:041901:1 | 2042916 | для освоения и развития прудового хозяйства |
| 1 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | о. Без названия между ер. Кошеванка и р. Бушма, в 200 м западнее с. Зеленга | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:000000:630 | 9161 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 1 | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | вдоль левого берега р. Конная, в 200 м. севернее с. Новокрасное | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:150101:80 | 190735 | для выпаса сельскохозяйственных животных |
|  | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | примерно 1,35 км восточнее п. Диановка | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:090101:307 | 10000 | для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках |
| 1 | туристическая деятельность | с Тумак, ул Валовая, 2 "А" | земли населенных пунктов | 30:02:190101:85 | 9299 | туристическая деятельность |
|  | Земельный участок для сельскохозяйственного использования | на участке "Каргинский" | земли сельскохозяйственного назначения | 30:02:081001:159 | 2000000 | для сельскохозяйственного производства |

Также на территории Володарского района имеются заводы по переработке овощной продукции и производству рыбных консервов. Для возобновления деятельности которых необходим инвестор.

**РАЗДЕЛ 2. SWОТ-АНАЛИЗ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СРЕДЫ МО «ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН». ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ИНСТРУМЕНТЫ АКТИВИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

SWОТ-анализ инвестиционной среды обобщает факторы, позитивно и негативно влияющие на инвестиционный климат территории, а также предполагаемые возможности и угрозы с ее стороны. На основании SWОТ-анализа выстраивается Инвестиционная стратегия, учитывающая сильные стороны и возможности инвестиционной среды территории, а также компенсирующая недостатки и минимизирующая риск реализации угроз.

**Матрица SWOT-анализа инвестиционного потенциала**

**Володарского района**

|  |  |
| --- | --- |
| Сильные стороны (S) | Слабые стороны(W) |
| 1. Выгодное географическое положение.  2. Растущие объемы сельскохозяйственного производства, которое зачастую выступает как одно из основных форм занятости в районе.  3. Устойчивый рост промышленного производства.  4. Рост ввода жилья, что создает условия для притока человеческих ресурсов.  5. Создание инвестиционной инфраструктуры.  6. Развитие охотничьего и рыболовного туризма. | 1. Диспропорции на рынке труда. Не востребованность высококвалифицированных кадров. Дефицит квалифицированных кадров рабочих профессий.  3. Снижение рыбных запасов вследствие обмеления рек и ериков.  4. Слаборазвитые межрайонные, межрегиональные и внешнеэкономические связи.  5. Насыщенность (ограниченность) внутрирайонного рынка сбыта сельскохозяйственной продукции.  6. Недостаточный приток инвестиций в инфраструктурные отрасли. |
| Возможности (O) | Угрозы (T) |
| 1. Привлечение бюджетных инвестиций для формирования современной транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры.  2. Привлечение иностранных инвесторов для реализации крупных инвестиционных проектов на территории района.  3. Расширение возможностей сбыта сельскохозяйственной продукции за счет налаживания межрегиональных и внешнеэкономических связей.  4. Увеличение производства продукции сельского хозяйства за счет участия в федеральных и областных целевых программах.  5. Повышение инвестиционной привлекательности Астраханской области за счет активной имиджевой политики. | 1. Сокращение федеральных и областных целевых программ по поддержке сельских муниципальных образований.  2. Ухудшение ситуации в ЖКХ в результате нарастания износа основных фондов.  3. Отток наиболее квалифицированного населения трудоспособного возраста в областной центр и более благополучные регионы России.  4. Вероятность снижения интереса к туристическим объектам по причине низких темпов развития туристической инфраструктуры.  5. Конкуренция за инвестиционные ресурсы (в том числе по причине создания особой экономической зоны). |

**Стратегические направления (группы мероприятий) по повышению инвестиционной привлекательности МО «Володарский район»**

|  |  |
| --- | --- |
| SO-направления: использование конкурентных преимуществ (сильных сторон) для расширения внешних возможностей | ST-направления: использование конкурентных преимуществ (сильных сторон) для снижения угроз (рисков) |
| 1. Широкое информационное освещение успешного опыта реализации крупных инвестиционных проектов.  2. Развитие перспективных направлений привлечения инвестиций в сельское хозяйство, производство пищевых продуктов, туризм, строительство.  3. Развитие межрайонной и межрегиональной кооперации.  4. Поддержка малого и среднего предпринимательства.  5. Большое число солнечных дней в году позволяет использовать солнечные батареи.  6. Формирование и развитие единой информационной базы свободных земельных участков и предлагаемых   к реализации инвестиционных проектов.  7. Формирование инвестиционно-привлекательного имиджа территории и активное продвижение инвестиционных проектов на межрегиональном и международном уровне.  8.Реализация проекта создания особой экономической зоны для развития промышленности. | 1. Проведение встреч, круглых столов с представителями малого, среднего и крупного бизнеса, ознакомление их с имеющимися инвестиционными площадками, помощь в оформлении документов, разработке бизнес-планов для получения необходимых финансовых ресурсов.  2. Поиск новых способов поддержки инвесторов.  3. Повышение конкурентоспособности товаров, производимых на территории района, путем внедрения новейших технологий производства.  4. Создание благоприятных условий проживания, развитие системы здравоохранения, образования, социально-культурной сферы.  5. Активизация усилий органов местного самоуправления по  разработке районных целевых программ, направленных на решение ключевых проблем экономики и поиск источников их финансирования. |
| WO-направления: преодоление недостатков (слабых сторон) путем использования внешних возможностей | WT-направления: минимизация (ослабление) недостатков для снижения угроз (рисков) |
| 1. Привлечение и поддержка инвесторов, создающих постоянные рабочие места с адекватным уровнем заработной платы.  2. Помощь в поиске российских и зарубежных партнеров для совместной разработки и реализации инвестиционных проектов.  3. Участие Володарского района в крупных выставочных мероприятиях, экономических форумах, включение инвестиционных проектов в отечественные и зарубежные электронные базы данных для создания благоприятного имиджа территории.  4. Привлечение средств областного и федерального бюджета для создания современной инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры. | 1. Создание комплексных территорий развития, обеспеченных транспортной и инженерной инфраструктурой.  2. Использование механизма государственно-частного партнерства в приоритетных отраслях экономики.  3. Пристальное внимание к решению вопросов экологического характера.  4. Диверсификация экономики путем успешной реализации проекта создания особой экономической зоны.  5. Обеспечение канала прямой связи инвесторов с органами власти Володарского района. |

**РАЗДЕЛ 3. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ МО «ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН» АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Реализация цели и задач Инвестиционной стратегии должна осуществляться в рамках проводимой инвестиционной политики. Под инвестиционной политикой территории понимается система мер, реализуемых органами местного самоуправления, обеспечивающая создание экономических и правовых условий, способствующих активизации инвестиционной деятельности с целью повышения эффективности хозяйственного комплекса муниципального образования (территории).

Наибольший эффект от реализации инвестиционной политики в условиях ограниченных финансовых и административных ресурсов достигается при условии целенаправленного воздействия на так называемые «точки роста» территории. Комплексный анализ уровня социально-экономического развития МО «Володарский район» позволил выделить две группы приоритетных направлений инвестиционного развития: главная («точки роста» территории) и поддерживающая. В главную группу включены направления, которые должны стать катализаторами развития экономики муниципального образования. Поддерживающая группа - направления, без которых реализация направлений главной группы не возможна.

|  |  |
| --- | --- |
| Главная группа («точки роста» территории) | Поддерживающая группа |
| 1. Производство и переработка сельскохозяйственной продукции (Развитие агропромышленного комплекса).  2. Активизация жилищного строительства.  3. Развитие инфраструктурного комплекса.  4. Развитие индустрии туризма и отдыха. | 1. Формирование качественно новой среды проживания с развитой социальной инфраструктурой.  2. Улучшение качества природной среды, обеспечение экологической безопасности. |

**Производство и переработка сельскохозяйственной продукции (Развитие агропромышленного комплекса)**

Район обладает существенным потенциалом для увеличения производства сельскохозяйственных культур и их переработки, развития молочного и мясного животноводства, рыбоводства и рыбопереработки.

Главными задачами развития являются:

- повышение инвестиционной привлекательности комплекса;

- техническое перевооружение сельскохозяйственной отрасли, ускоренное внедрение малозатратных ресурсосберегающих технологий;

- развитие потребительской и производственной кооперации;

- создание вертикально интегрированных структур, включающих наряду с производством сельскохозяйственной продукции предприятия по ее хранению, глубокой переработке и выпуску конкурентоспособной продукции;

- устранение диспропорций между объемами производства и объемами переработки сельскохозяйственной продукции из-за недостатка перерабатывающих мощностей, с одной стороны, и технической отсталости перерабатывающей отрасли в целом, с другой;

- создание современной инфраструктуры оптовой торговли продукцией АПК;

- расширение и улучшение каналов сбыта сельскохозяйственной продукции.

**Активизация жилищного строительства**

Одним из важнейших направлений инвестиционного развития является жилищное строительство. В настоящее время приобретение, строительство и наем жилья с использованием рыночных механизмов доступно лишь ограниченному кругу семей, поэтому основная цель органов местного самоуправления - повышение доступности жилья.

Главными задачами развития являются:

- переселение граждан и ликвидация ветхого и аварийного жилья на территории муниципального образования;

- улучшение жилищных условий сельского населения Володарского района, в том числе обеспечение доступным жильем молодых семей, молодых специалистов;

- предоставление социальных выплат молодым семьям для приобретения или строительства индивидуального жилого дома;

- обеспечение участков массового жилищного строительства инженерной, транспортной и социальной инфраструктурной;

- формирование рынков эффективных земельных участков, обеспеченных градостроительной документацией;

- активизация развития малоэтажного жилищного строительства.

**Развитие инфраструктурного комплекса**

Создание объектов инфраструктуры важнейшее направление государственной и муниципальной инвестиционной политики. От уровня развития инфраструктурного комплекса во многом зависит инвестиционная привлекательность территории. Связано это прежде всего с тем, что затраты на создание инфраструктурных объектов слишком высоки для частного бизнеса, кроме того, подобного рода капитальные вложения полностью привязаны к территории, поэтому в случае неудачи не могут быть обналичены. Развитие практики государственно-частного партнерства позволит оптимизировать затраты государства и хозяйствующих субъектов на строительство и реконструкцию инженерной инфраструктуры.

Основными направлениями инвестиционного развития инфраструктурного комплекса Володарского района должны стать:

- модернизация жилищно-коммунального хозяйства, строительство новых объектов инженерной инфраструктуры;

- создание конкурентоспособной транспортной инфраструктуры для обеспечения реализации транзитного потенциала района, строительство мостов.

**Развитие индустрии туризма и отдыха**

Общий поток туристов в район составляет от 7500 до 10000 человек в год. По данным Реестра субъектов туристической деятельности по Астраханской области, в Володарском районе функционируют 27 организации, работающих в сфере туризма.

Основными видами и направлениями туристической деятельности являются рыбалка, охота, зимняя рыбалка.

В настоящее время активно развивается в районе этнотуризм и событийный туризм.

Главными задачами развития являются:

- развитие инфраструктуры гостеприимства (гостиниц, предприятий общественного питания, досуговых зон и т.д.);

- расширение туристических маршрутов, проходящих через территорию Володарского района;

- продвижение туристических услуг через Интернет-ресурсы.

**3.1 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН»**

На территории муниципального образования «Володарский район» оказывается муниципальная поддержка при реализации инвестиционных проектов.

Всем инвесторам, предлагающим реализацию инвестиционных проектов, отвечающим направлениям развития муниципального образования, предлагается сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» и нефинансовые меры поддержки (Постановление администрации МО «Володарский район» от 24.09.2013 г № 1677 «Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории муниципального образования «Володарский район» Астраханской области».

*Рассмотрение инвестиционных проектов*

Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является письменное обращение инвестора в адрес администрации района. Обязательным приложением к обращению является паспорт инвестиционного проекта. Инвестор несет ответственность за полноту и достоверность представленных исходных данных, расчетов, обоснований.

*Осуществление взаимодействия администрации района с инвесторами в целях сопровождения инвестиционных проектов*

Инвестор направляет в администрацию района обращение для оказания ему практической и консультационной помощи в реализации инвестиционного проекта (размещении инвестиционного проекта на инвестиционной площадке, оформлении прав на земельный участок, оформлении разрешительной документации для строительства, подборе трудового персонала из числа населения Володарского района и др.)

Администрация МО «Володарский район» в течение трех рабочих дней проверяет наличие, состав документов, представленных инвестором, а также правильность их оформления. При соответствии представленных документов предъявляемым требованиям осуществляет регистрацию обращения.

В случае подтверждения соответствия стратегии и планам социально-экономического развития Володарского района, экономического, социального и иного эффекта от реализации инвестиционного проекта, в течение 5 рабочих дней издаётся распоряжение администрации района о закреплении обязанности сопровождения инвестиционного проекта и содействии в его реализации, копия которого в течение 1 рабочего дня со дня получения, направляется инвестору.

Далее заключается соглашение с инвестором, предусматривающее необходимое сопровождение в соответствии с обращением инвестора. В течение 30 дней после заключения инвестиционного соглашения инвестор представляет исполнителю бизнес-план инвестиционного проекта. Исполнитель осуществляет сопровождение инвестиционного проекта с целью его окончательной реализации в соответствии с заключенным соглашением.

Администрация района намерена в установленном законодательством порядке осуществлять сопровождение инвестиционного проекта в процессе его реализации по следующим направлениям:

- создавать рабочие группы для оказания содействия Инвестору в реализации инвестиционного проекта при наличии оснований, предусмотренных законодательством Астраханской области в сфере инвестиционной деятельности, и положением о муниципальной поддержке;

- содействовать в организационном, административном и юридическом решении проблемных вопросов инвестора, которые возникают в процессе реализации инвестиционного проекта по следующим направлениям:

- подбор инвестиционных площадок Володарского района;

- оформление и предоставление земельного участка для реализации инвестиционного проекта;

- разработка проектной документации зданий и сооружений, согласование и экспертиза проектных решений;

- получение разрешений на строительство новых инвестиционных объектов недвижимости или их реконструкцию, ввод инвестиционных объектов в эксплуатацию, получение технической документации на вновь введенный в эксплуатацию объект (по окончании строительства и/или реконструкции объекта);

- согласование документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

- подбор трудового персонала из числа населения Володарского района;

- технологическое присоединение к инженерным сетям (газ, водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение);

- включить предлагаемый инвестиционный проект в программу социально-экономического развития района;

- представлять информацию о социально-экономическом и ином положении района и его ресурсах;

- оказывать необходимую консультационную, методическую помощь, информационную поддержку;

- предлагать участие в районных мероприятиях, ярмарках, выставках;

- публиковать в районных средствах массовой информации информацию по реализации Соглашения;

- осуществлять контроль за реализацией мероприятий инвестиционного проекта.

Инвестиционным проектам, отвечающим требованиям, установленным законодательством РФ, Астраханской области и нормативными правовыми актами муниципального образования «Володарский район», предлагаются меры поддержки:

1) уменьшение размеров арендной платы за земельные участки, предоставленные для строительства, путем применения коэффициента, учитывающего наличие объектов в стадии строительства

2) инвесторам, реализующим инвестиционные проекты в отраслях сельского хозяйства и агропромышленного комплекса, предлагаются следующие виды поддержки:

- гранты начинающим фермерам по программе «Агростартап» из средств бюджета Российской Федерации;

- гранты на развитие семейных ферм из средств бюджета Российской Федерации.

**РАЗДЕЛ 4. РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ МО «ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН» АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ДО 2030 ГОДА**

**4.1 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ФОРМИРОВАНИЮ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОГО И ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА**

На основе комплексной оценки инвестиционного климата территории, учитывая значимость факторов, определяющих ее инвестиционную привлекательность и сдерживающих инвестиционную активность хозяйствующих субъектов, а также динамику основных показателей инвестиционной деятельности, можно заключить, что в настоящее время хозяйственный комплекс Володарского района привлекателен для инвесторов, созданы условия, способствующие притоку инвестиций в район. Однако с учетом обостряющейся конкуренции за инвестиционные ресурсы внутри региона и в национальной экономике в целом достижение целей и задач Инвестиционной стратегии Володарского района возможно только при условии постоянной целенаправленной работы по формированию конкурентоспособного и привлекательного инвестиционного климата. Формирование благоприятного и конкурентоспособного инвестиционного климата предполагает решение поставленных задач в рамках приоритетных направлений инвестиционного развития территории района, а также реализацию комплекса мероприятий по поддержке инвестиционной деятельности.

Достижение стратегических целей инвестиционной политики Володарского района будет осуществляться за счет реализации как мероприятий действующих областных и районных целевых программ, так и комплекса дополнительных мероприятий, направленных на привлечение новых инвестиций в Володарский район и повышение инвестиционной активности хозяйствующих субъектов.

Комплексный механизм поддержки инвестиционной деятельности на территории Володарского района будет предусматривать следующие мероприятия:

1. Снижение административных барьеров и сокращение управленческих рисков при реализации инвестиционных проектов:

- организация эффективной работы Инвестиционной комиссии утвержденной Постановлением администрации МО «Володарский район» от 02.02.2015 года № 147 «Об утверждении комиссии по инвестиционной деятельности на территории МО «Володарский район» по вопросам улучшения административной среды, анализа случаев создания необоснованных барьеров для инвесторов, выработке рекомендаций по организации взаимодействия органов исполнительной власти Володарского района и лиц, участвующих в инвестиционных процессах, рассмотрение результатов реализации инвестиционных проектов, включая несостоявшиеся и неуспешные, проведение анализа причин успехов и неудач с целью дальнейшей разработки мероприятий по снижению негативных последствий рисков и их нейтрализации;

- обеспечение канала прямой связи инвесторов с органами власти Володарского района и гарантий соблюдения прав инвесторов.

2. Предоставление мер муниципальной поддержки субъектам инвестиционной деятельности.

3. Активный поиск возможностей для финансирования инвестиционных проектов за счет привлеченных средств:

- поиск стратегических партнеров, заинтересованных в реализации инвестиционных проектов на внутрироссийском рынке, их ознакомление с особенностями хозяйственного комплекса района;

- размещение и издание любой информации о приоритетных направлениях инвестиционного развития, возможных инвестиционных проектах, свободных инвестиционных площадках Володарского района на официальном сайте администрации МО «Володарский район»;

- постоянный рост профессионализма и мотивации специалистов органов власти, взаимодействующих с инвесторами.

4. Формирование земельных участков с готовой дорожной и инженерной инфраструктурой с целью сокращения сроков и затрат инвестора на этапе предоставления земельных участков для строительства и выдачи разрешений на строительство:

- формирование и регулярное обновление базы данных свободных земельных участков для размещения инвестиционных проектов;

- содействие созданию индустриальных парков;

6. Формирование благоприятного инвестиционного имиджа МО «Володарский район»:

- широкое информационное освещение успешного опыта реализации крупных инвестиционных проектов;

- активное продвижение инвестиционных проектов на межрегиональном и международном уровне путем взаимодействия с заинтересованными лицами в привлечении и финансировании инвестиций;

- проведение встреч, круглых столов с представителями малого, среднего и крупного бизнеса, ознакомление их с имеющимися инвестиционными площадками;

- размещение и актуализация информации об инвестиционных проектах Володарского района на интернет-сайтах Володарского района;

**4.2 ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ К 2030 ГОДУ**

Основными ожидаемыми результатами реализации настоящей стратегии станут:

- увеличение объемов и темпов роста инвестиций в основной капитал;

- расширение источников финансирования инвестиций;

- рост объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг включая рыболовство и рыбоводство;

- положительная динамика индекса промышленного производства;

- увеличение ассортимента производимой продукции;

- появление современных форматов концентрации предпринимательской активности (свободная экономическая зона, комплексные территории развития, индустриальные парки);

- рост доли малого и среднего бизнеса в основных экономических показателях деятельности района (инвестиции, занятость);

- увеличение доли высокопроизводительных и высокооплачиваемых рабочих мест на территории района;

- рост ввода в действие жилых домов и показателя обеспеченности населения жилищной площадью

- улучшение демографической ситуации.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Настоящая Стратегия определяет цели и задачи инвестиционной политики Володарского района Астраханской области, а также целостную систему мероприятий по ее реализации, структурированную по целям и задачам и сбалансированную по срокам и ресурсам.

Реализация Стратегии позволит поднять уровень благосостояния населения, выровнять уровень инвестирования в приоритетные направления экономики, а также повысить степень интенсивности использования инновационных технологий в приоритетных отраслях экономики, а также продукции и услугах, производимых этими отраслями.

Верно: