



И.о. заместителя главы администрации
по оперативной работе
МО «Володарский район»
Джумамухамбетовой И.В.
416170, п. Володарский, пл. Октябрьская, 2.

исх. № 1001/А от 18.10.2022

Уважаемая Ильмира Валидхановна !

Общество с ограниченной ответственностью «Цифровой водоканал» (далее – Общество) рассмотрев Ваше заявление от 13.10.2022 г. по технологическому присоединению объекта капитального строительства к сетям водоснабжения по адресу: п.Володарский, ул.Пирогова, 4 к, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, сообщает следующее.

Согласно пункту 1 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется на основании заявления в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Федеральным законом и правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством РФ.

Пунктом 6 постановления Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Системы водоснабжения Володарского района имеют высокий процесс износа, исключаящий их эксплуатацию с дополнительной нагрузкой в

соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 N437/пр «Об утверждении требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей».

Надежность системы характеризуется как неудовлетворительная, так как фактическое значение показателя аварийности на трубопроводах составило в среднем 0,78ед/км, при норме 0,1-0,2 ед/км.

Также, в следствии износа регуляторов давления и большого количества отложений в сетях, уменьшена пропускная способность трубопроводов, нарушен гидравлический баланс приводящий к снижению давления воды у конечных потребителей. Перебои в системах водоснабжения причиняют неудобство населению и промышленным предприятиям. Также, постоянные аварии сетей водоснабжения могут привести к отклонению в качестве предоставляемых коммунальных услуг. Требуется производство капитального ремонта разводящих водопроводов.

ООО «Цифровой водоканал» готово провести реконструкцию водопроводных сетей, для чего администрацией МО «Володарский район» должно быть выдано соответствующее техническое задание и согласована инвестиционная программа, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641.

Данная документация позволит привлечь инвестиции для реконструкции системы водоснабжения и обеспечить возможность технологического присоединения объекта капитального строительства.

До настоящего времени администрацией МО «Володарский район» инвестиционная программа не согласована, техническое задание в наш адрес не направлялось.

С учетом изложенного, согласовать технологическое присоединение не представляется возможным.


Директор


А.А. Кириллов

Исп. Кузнецова Н.П.