

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН"**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  от 23.03.2022 г. | N 396 |

О предоставлении в собственность земельного участка,

расположенного по адресу: п. Володарский, ул. Чехова, 6 «а»,

вид разрешенного использования: магазины

В связи с обращением Палатовой Сании Ильяшевны, в соответствии со ст. 39.3, 39.20 Земельного кодекса РФ, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, администрация МО «Володарский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Палатовой Сание Ильяшевне, 23.10.1953 г.р., (паспорт № 12 01 293307, выдан Володарским РОВД Астраханской обл., 17.01.2002 г., код подразделения 302-015, зарегистрированной по адресу места жительства: Астраханская область, Володарский район, п. Володарский, ул. Центральная, д. 14, кв. 2) в собственность (за плату) земельный участок из категории «земли населенных пунктов», площадью 273 кв. м., с кадастровым номером 30:02:060102:2439, расположенного по адресу: Астраханская область, Володарский район, п. Володарский, ул. Чехова, 6 «а», вид разрешенного использования: магазины.

2. Палатовой Сание Ильяшевне:

2.1. Заключить с администрацией МО «Володарский район» и зарегистрировать в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 09.08.2021 г. №64.

2.2. Заключить договор купли-продажи и зарегистрировать право собственности на земельный участок в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

2.3. Ежегодно вносить причитающийся размер земельного налога в установленные сроки.

2.4. При эксплуатации объекта руководствоваться действующим законодательством РФ.

2.5. При перемене места жительства сообщить в ИФНС по Астраханской области (по месту регистрации).

3. Постановление администрации МО «Володарский район» от 09.08.2021 г. № 1089 считать утратившим силу.

4. Отделу земельных отношений администрации МО «Володарский район» внести соответствующие изменения в учетную и справочную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы

по оперативной работе Р.Т. Мухамбетов