

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН"**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  от 01.02.2022 г. | N 135 |

О предоставлении в собственность

земельного участка, расположенного по адресу:

с. Раздор, ул. Советская, 53,

для индивидуального жилищного строительства

В связи с обращением Абдуллина Аслана Пангереевича, в соответствии со ст. 39.3, 39.20 Земельного кодекса РФ, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, администрация МО «Володарский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Абдуллину Аслану Пангереевичу, 25.06.1992 г.р., (паспорт № 12 12 436589, выдан ОУФМС России по Астраханской области в Наримановском районе, 13.07.2012 г., код подразделения 300-012, зарегистрированному по адресу места жительства: Астраханская область, Наримановский район, г. Нариманов, ул. Набережная, д. 20, кв. 46) в собственность (за плату) земельный участок из категории «земли населенных пунктов», площадью 798 кв. м., с кадастровым номером 30:02:210201:420, расположенного по адресу: Астраханская область, Володарский район, с. Раздор, ул. Советская, 53, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2. Абдуллину Аслану Пангереевичу:

2.1. Заключить с администрацией МО «Володарский район» и зарегистрировать в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 13.06.2018 г. № 122.

2.2. Заключить договор купли-продажи и зарегистрировать право собственности на земельный участок в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

2.3. Ежегодно вносить причитающийся размер земельного налога в установленные сроки.

2.4. При эксплуатации объекта руководствоваться действующим законодательством РФ.

2.5. При перемене места жительства сообщить в ИФНС по Астраханской области (по месту регистрации).

3. Постановление администрации МО «Володарский район» от 13.06.2018 г. № 1050 считать утратившим силу.

4. Отделу земельных и имущественных отношений, жилищной политики администрации МО «Володарский район» внести соответствующие изменения в учетную и справочную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы

по оперативной работе Р.Т. Мухамбетов