

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВОЛОДАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 12.07.2024 г. | № 1015 |

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561 от 14.06.2024, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей (инженерных сооружений) «ВЛИ-0,4 кВ  КТП-476 ф. 5 ПС Новинка», администрация муниципального образования «Володарский муниципальный район Астраханской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей (инженерных сооружений) «ВЛИ-0,4 кВ КТП-476 ф. 5 ПС Новинка», в отношении части земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах и на земельных участках с кадастровыми номерами:

- 30:02:140201:936, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Володарский, с Новинка, ул Новая;

- 30:02:140201:1338, имеющий местоположение: Астраханская область, Володарский район, с. Новинка, ул. Юрия Суюнчалиева, 10, кв. 1.

2. Определить обладателя публичного сервитута – ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, адрес: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42.

3. Установить срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуация устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает 1 год - в отношении иных земельных участков).

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение № 1).

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Обладателю публичного сервитута ПАО «Россети Юг» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу земельных отношений администрации муниципального образования «Володарский муниципальный район Астраханской области» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав;

2) направить в адрес ПАО «Россети Юг» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, имеющиеся копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

10. Сектору информационных технологий организационного отдела администрации муниципального образования «Володарский муниципальный район Астраханской области» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить данное постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Володарский муниципальный район Астраханской области» http://regionvol.ru/.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.заместителя главы

по оперативной работе Т.Ш.Джумартов